

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

COMUNITÀ MONTANA VALLE ELVO

COMUNE DI ZUBIENA

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE INTERESSANTE IL
COMUNE DI ZUBIENA

L.R. n°56/77 ss.mm.ii.

ELABORATI DEL PROGETTO DEFINITIVO

MODIFICATO ED INTEGRATO
a seguito delle controdeduzioni
al parere dell'Assessorato all'Ambiente, Urbanistica, Programmazione Territoriale e Paesaggistica
PROT. N°211609/A1600 DEL 23.08.2016;

Aggiornamento Cartografico 01.2010

ELABORATO

P_10

DATA

04.12.2017

SCALA

1:1.000

TITOLO DELL'ELABORATO:

N.A.F. Filippi - Rovetti

ALLEGATO ALLA DELIBERA C.C. n° _____ DEL _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESP. PROCEDIMENTO

IL SINDACO

Timbro e firma

Timbro e firma

Timbro e firma

Dott. Ing. Giorgio Della Barile Studio Tecnico

Via Mazzini n°2 13818 Tollegno (Biella) - telefono e fax 015 421242 335 6814543

E-mail giorgio@dellabarile.com

USI PRODUTTIVI E TERZIARI	USI RESIDENZIALI
AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	EDIFICI ABITATIVI DI ANTICA FABBRICAZIONE
AREE PER ATTIVITÀ COMMERCIALI	IMPIANTI ABITATIVI DI ANTICA FABBRICAZIONE, PREESISTENTI, ABITATIVI, ABITAZIONI O DISCENDENTI
AREE PER IMPIANTI PRODUTTIVI	NUOVI CONFINAMENTI ACCESSORI NON PERTINENZIALI
AREE PER IMPIANTI AGRICOLI DI INTERESSE PUBBLICO	AREE EDUCATIVE
RECUPERO ATTIVITÀ AMBITO TERRITORIALE DA SOSTENERE A S.U.	AREE DI COMPLETAMENTO
AREE PER ATTIVITÀ AMBITO TERRITORIALE DA SOSTENERE A S.U.	AREE DI COMPLETAMENTO O NUOVA POSIZIONAMENTO PER ESSE DI NUOVA ADESIONE
AREE PER ATTIVITÀ AMBITO TERRITORIALE DA SOSTENERE A S.U. CON	
AREE INTRINSECAMENTE CONFLITTANTI	

Diagramma circolare che mostra la ripartizione dei sigilli indicanti interventi particolari nelle sezioni nuove di Ione. Il cerchio è diviso in 12 segmenti colorati, ognuno con un'etichetta che descrive un tipo di intervento. Un segmento è contrassegnato con 'A. 00'.

Intervento	Segmento
Manutenzione Ordinaria e Straordinaria	1 (Rosso scuro)
Risanamento Conservativo RC2	2 (Rosso scuro)
Ristrutturazione Edilizia di tipo A REA	3 (Giallo)
Ristrutturazione Edilizia di tipo B REB	4 (Giallo)
Ampliamento A1	5 (Giallo)
Ampliamento A2	6 (Giallo)
Superestensione S	7 (Verde)
Demolizione Secco Ricostruzione DS	8 (Verde)
Demolizione e Ricostruzione DR	9 (Verde)
Intervento scolastico e normale in nuclei particolari	10 (Verde)
mobili, vincolati ai sensi della L.1089/59	11 (Verde)
Interventi da sottoporre alla procedura Ai ai art. 29, 31 bis e L. 30/77	12 (Verde)

per il fabbisogno residenziale		per il fabbisogno non residenziale	
es. esentato	esentato	es. esentato	esentato
	Scuola materna		Giardini pubblici e parchi gioco
	Scuola elementare		Attrezzature sportive
	Chiese di appartenenza religiosa		Protezioni
	Centi sociali		Opere di prima espansione
	Attrezzature antinquinamento		Infrastrutture e attrezzature prima espansione
	Uffici Pubblici Amministrativi		Discariche
	Autostrade		Aree condonate
	Scuole medie		
	Venature: cavovide		Faccia di Rispetto Cristalliera
			Faccia di rispetto 200 del perimetro dell'acquedotto cittadino di cui all'art.358 del T.U.L. 1974, legge numero tre emanata dalla legge 1592/72
	Interventi sulle stabilità costiere		Faccia di rispetto Sorgenti
	Urbanità: pregiate		Faccia di rispetto Depressorie
	Linea Evol. AT		

Area di Interdizione Sanatoria

Il diagramma a torta illustra la suddivisione dell'Arce di recupero ambientale RA in tre settori:

- Arce di recupero ambientale RA** (Rosso): Rappresenta la porzione di area destinata al recupero ambientale.
- Arce di valore ambientale e paesistico VA** (Verde): Rappresenta la porzione di area con valore ambientale e paesistico.
- Arce privata di valore ambientale** (Azzurro): Rappresenta la porzione di area di valore ambientale di proprietà privata.

Il settore Rosso (Arce di recupero ambientale RA) è ulteriormente suddiviso in:

- Alluvione preesistente** (Rosso scuro): Area soggetta a alluvione preesistente.
- Non è possibile pianificare** (Rosso chiaro): Area in cui non è possibile pianificare.
- Non è possibile pianificare** (Rosso molto chiaro): Area in cui non è possibile pianificare.
- Non è possibile pianificare** (Rosso molto molto chiaro): Area in cui non è possibile pianificare.

Il settore Verde (Arce di valore ambientale e paesistico VA) è suddiviso in:

- Arce affreschi** (Verde scuro): Area con affreschi.
- Fuente** (Verde medio): Area con fontane.
- Museificati** (Verde chiaro): Area con monumenti museificati.
- Arce e note** (Verde molto chiaro): Area con architetture e note.
- Pozzi** (Verde molto molto chiaro): Area con pozzi.
- Battenti** (Verde molto molto molto chiaro): Area con battenti.

